**проект**

****

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БОГДАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ХОЛМ-ЖИРКОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

от .03.2023 №

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение Совета депутатов Богдановского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области от 20.10.2021 №21 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в Богдановском сельском поселении Холм-Жирковского района Смоленской области» |

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», протестом прокуратуры Холм-Жирковского района Смоленской области от 10.03.2023 №02-29-2023 на Положение о муниципальном жилищном контроле в Богдановском сельском поселении Холм-Жирковского района Смоленской области, утверждённое решением Совета депутатов Богдановского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области от 20.10.2021 №21, Уставом Богдановского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области, Совет депутатов Богдановского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области

 Р Е Ш И Л:

1. Внести следующее изменение в Положение о муниципальном жилищном контроле в Богдановском сельском поселении Холм-Жирковского района Смоленской области, утверждённое решением Совета депутатов Богдановского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области от 20.10.2021 №21:

в Приложении №1 к Положению пункты 1 и 2 отменить.

 2.  Обнародовать настоящее решение путем размещения на информационных стендах Администрации Богдановского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области, а также разместить на официальном сайте Администрации Богдановского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" https://bogdanovskoe.admin-smolensk.ru/.

Глава муниципального образования

Богдановского сельского поселения

Холм – Жирковского района

Смоленской области **В.М. Персидский**

Приложение № 1

к Положению о муниципальном жилищном

контроле в Богдановском сельском поселении

Холм-Жирковского района Смоленской области

 (в редакции решения Совета депутатов Богдановского сельского

 поселения Холм-Жирковского района Смоленской области

 от № )

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых**

**проверок при осуществлении администрацией Богдановского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области**

**муниципального жилищного контроля в Богдановском сельском поселении Холм-Жирковского района Смоленской области**

 1. (пункт 1 Приложения 1 к Положению о муниципальном жилищном контроле в Богдановском сельском поселении Холм-Жирковского района Смоленской области отменён в соответствии с решением Совета депутатов Богдановского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области от 03.2023 № ).

 2. (пункт 2 Приложения 1 к Положению о муниципальном жилищном контроле в Богдановском сельском поселении Холм-Жирковского района Смоленской области отменён в соответствии с решением Совета депутатов Богдановского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области от 03.2023 № ).

 3. Двукратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, шесть месяцев, двенадцать месяцев) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, граждан, являющихся пользователями жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушений в отношении муниципального жилищного фонда обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

 4. Поступление в орган муниципального жилищного контроля в течение трёх месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня.

 5. Выявление в течение трех месяцев более пяти фактов несоответствия сведений (информации), полученных от гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, гражданина, являющегося пользователем жилого помещения муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации и информации, размещённой контролируемым лицом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

 6. Неоднократные (два и более) случаи аварий, произошедшие на одном и том же объекте муниципального жилищного контроля, в течение трех месяцев подряд.