

АДМИНИСТРАЦИЯ

БОГДАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ХОЛМ-ЖИРКОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2016 года № 41

с. Боголюбово

Об утверждении Программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры муниципального образования Богдановского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области на 2016-2025 годы

Во исполнение п.2 поручений Президента Российской Федерации Д.А. Медведева от 17.03.2011 года № ПР-701 и в соответствии с федеральным законом от 30.12.2004 года № 201-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005 № 1, ст. 36; № 52, ст. 559; 2007, № 1, ст.21; № 43, ст. 5084; № 30, ст. 3616; № 52, ст. 6236; 2009, № 48, ст. 5711, № 52, ст. 6450; 2010, № 27, ст. 3436; № 31, ст. 4160; ст. 4206), Администрация Богдановского сельского поселенияХолм-Жирковского района Смоленской области

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Богдановского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области на 2016-2025 годы.

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня подписания.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

Богдановского сельского поселения

Холм-Жирковского района

Смоленской области А.Ф. Иванов

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к постановлению Администрации Богдановского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области  от 17.06.2016 г. № 41 |

ПРОГРАММА  
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ БОГДАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ХОЛМ-ЖИРКОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2016-2025 ГОДЫ

**с. Боголюбово**

**2016 год**

# Паспорт программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Богдановского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области

# на 2016 – 2025 годы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Богдановского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области на 2016 – 2025 годы (далее - Программа) |
| Основание для разработки  Программы | Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»  Федеральный закон от 30.12.2004 N 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»  Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ  Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. N 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»  Устав Богдановского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области |
| Заказчик Программы | Администрация Богдановского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области |
| Разработчик Программы | Администрация Богдановского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области |
| Координатор Программы | Отдел градостроительной деятельности, транспорта, связи и ЖКХ Администрации муниципального образования «Холм-Жирковский район» Смоленской области |
| Цели и задачи Программы | **Основными целями Программы являются:**  - приведение в соответствие системы коммунальной инфраструктуры потребностям жилищного, социального, сельскохозяйственного и промышленного строительства;  - строительство и модернизация коммунальной инфраструктуры и объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водо-, газо-снабжения, сбор и вывоз ТБО  - обеспечение устойчивого функционирования и развития систем коммунального комплекса;  - повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению.  **Для достижения этих целей необходимо решить следующие задачи:**  - повышение эффективности функционирования коммунальных систем;  - развитие системы коммунальной инфраструктуры по Богдановскому сельскому поселению Холм-Жирковского района Смоленской области;  - разработка и утверждение технических заданий на формирование проектов инвестиционных программ организаций коммунального комплекса;  - повышение качества коммунальных услуг, предоставляемых потребителям на территории Богдановского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области;  - обеспечение планового и опережающего инженерного обеспечения земельных участков под жилищное, социальное, сельскохозяйственное и промышленное строительство;  - обеспечение условий и предпосылок для формирования тарифной политики, обеспечивающей создание экономической основы для развития систем коммунальной инфраструктуры Богдановского сельского поселения Холм - Жирковского района Смоленской области.  - определение источников привлечения средств для развития систем коммунальной инфраструктуры Богдановского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области в интересах жилищного, социального, сельскохозяйственного и промышленного строительства;  - привлечение инвестиций в жилищно-коммунальный комплекс;  - проведение экспертизы деятельности организаций коммунального комплекса с целью выявления и ликвидации нерациональных и необоснованных затрат, включаемых в тарифы на соответствующие услуги; |
| Сроки и этапы реализации программы | 2016-2025годы.  Программа реализуется в два этапа,  в том числе:  1 этап – 2016-2020 года;  2 этап – 2020-2025 годы. |
|  |  |
| Объемы источники финансирования и возврат финансовых средств Программы | Общий объем финансирования Программы всего 9205,4 тыс. руб.  в том числе:  средства федерального бюджета и областного - 5880,8 тыс. рублей;  средства местного бюджета – 324,6 тыс. рублей;  внебюджетные источники 3000,0 тыс. рублей.  Источник финансирования - средства бюджетов всех уровней, тарифы, инвестиции, средства предприятий коммунального комплекса, средства собственников жилых помещений и другие источники.  Возврат средств финансирования мероприятий Программы производится либо путем передачи на баланс муниципального образования построенных (реконструированных) объектов коммунальной инфраструктуры, либо в иной форме в объемах и в сроки, устанавливаемые договорами о реализации инвестиционных программ с организациями коммунального комплекса.  Право собственности на построенные (реконструированные) объекты коммунальной инфраструктуры за счет бюджетных средств, а также за счет привлечения средств потребителей услуг предприятий коммунального комплекса путем установления для них надбавок к тарифам на услуги и тарифа на подключение к коммунальным сетям, реализуется на основании норм действующего законодательства Российской Федерации в сфере инвестиционной деятельности (капитальные вложения) на срочной и возвратной основе. |
| Ожидаемые результаты от реализации Программы | Увеличение объемов и повышение качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг) коммунального назначения, улучшение экологической ситуации на территории Богдановского сельского поселения Холм-Жирковског района Смоленской области |
| Контроль за исполнением Программы | Контроль за ходом реализации Программы осуществляет Администрация Богдановского сельского поселени поселения Холм-Жирковского района Смоленской области |

#### 1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

* 1. . Общие сведения о муниципальном образовании

Богдановское сельское поселение Холм-Жирковского района Смоленской области расположено в западной части Холм-Жирковского района. Общая площадь земельных и лесных угодий поселения составляет 16956 га.

На территории поселения размещено: 13 населённых пунктов

Административным центром Богдановского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области является с. Боголюбово Расстояние до областного центра города Смоленск – 125 км, до районного центра 40 км.

Основная отрасль производства в муниципальном образовании «Холм-Жирковский район» – сельское хозяйство, лесозаготовка и переработка леса.

В сфере межбюджетных отношений муниципальное образование «Холм-Жирковский район» Смоленской области является дотационным.

* 1. . Развитие жилищного фонда

Жилищный фонд и обеспеченность его коммунальными услугами по Богдановскому сельскому поселению Холм-Жирковского района Смоленской области в целом по состоянию на 01.01.2016 год показан в таблице 1.

* 1. **. Развитие социальной сферы по Богдановскому сельскому поселению Холм-Жирковского района Смоленской области**

Социальная сфера Богдановского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области состоит из учреждений образований, культуры и органов самоуправления, которые являются муниципальными и обслуживаются муниципальным бюджетом. Учреждение образования состоит из: муниципальная средняя школа им. М.Горького, муниципальный Боголюбовский детский сад, МУК «Боголюбовский сельский Дом культуры», СОГУ «Батуринский дом-интернат для престарелых и инвалидов», Батуринская врачебная амбулатория . Органы местного самоуправления из 1 учреждения

**Наличие жилфонда и обеспеченность его коммунальными услугами в Богдановском сельском поселении Холм-Жирковского района Смоленской области по состоянию на 01.01.2016 год**

Табл.1.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование административных**  **образований** | **Наличие жилфонда** | | | | **Обеспеченность коммунальными услугами (кв. м)** | | | | | | | | |
| **многоквартирные**  **дома** | | **индивидуальные**  **дома** | | **отопление** | | **горячее**  **водоснабжение** | | **водопровод** | | **канализация** | | **газом (сетевым, сжиженным)**  **балонный** |
| **кол-во**  **домов** | **общая площадь**  **(кв. м)** | **кол-во**  **домов** | **общая площадь**  **(кв. м)** | **всего** | **в том числе централизованное** | **всего** | **в том числе централизованное** | **всего** | **в том числе централизованным** | **всего** | **в том числе централизованное** |
| 17. | Богдановское сельское поселение | 40 | 4500 | 252 | 11500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 130 | 0 | 0 | 0 | 292 |

**Прогноз роста численности населения в Богдановском сельском поселении Холм-Жирковского района Смоленской области в 2016-2025 годах (чел.)**

Табл.2.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование административных образований** | **В том числе по годам** | | | | | | | | | |
| **2016 г. факт.** | **2017 г. прогноз** | **2018 г. прогноз** | **2019 г. прогноз** | **2020 г. прогноз** | **2021 г.**  **прогноз** | **2022 г. прогноз** | **2023 г.**  **прогноз** | **2024 г. прогноз** | **2025 г. прогноз** |
| 17. | Богдановское сельское поселение | 750 | 725 | 720 | 710 | 705 | 705 | 705 | 705 | 705 | 705 |

* 1. **. Электроснабжение**

Все поселение Богдановского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области в настоящее время снабжается электроэнергией по линиям электропередачи ОАО «Смоленскэнерго». Все населенные пункты обеспечены централизованным электроснабжением.

Распределение электроэнергии в сельском поселении производится от подстанций по воздушным линиям 10 кВ до распределительных подстанций 10, а от них по воздушным и кабельным сетям 0,4 кВ до объектов потребления.

По состоянию на начало 2016 года удельная максимальная мощность потребления электроэнергии в расчете на 1 жителя Богдановского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области составляет 0,75 кВт, с учетом нагрузки по наружному освещению и электроснабжению объектов социальной сферы.

Учитывая складывающуюся динамику насыщения населения бытовыми электроприборами, а также практику использования электрической энергии на нужды отопления расчетные показатели максимальной мощности электропотребления по всем поселениям района приняты:

на период: 2016 -2020годы - 0,75 кВт/чел;

2021– 2025 годы - 0,80 кВт/чел;

Существующий на текущий момент резерв трансформаторной мощности на действующих подстанциях достаточен для покрытия дополнительной нагрузки.

* 1. **1.5. Теплоснабжение**

Нецентрализованно объекты социальной сферы отапливаются от печей, электрокотлов, инфракрасных обогревателей или встроенных котельных, жилищный фонд от местных источников тепла. Основным видом топлива в Богдановском сельском поселении Холм-Жирковского района Смоленской области являются - дрова, электроэнергия и уголь.

Индивидуальные жилые дома отапливаются от внутридомовых источников тепла. Основными видами топлива для них являются дрова.

**1.6. Газоснабжение**

На территории поселения отсутствуют линии газопроводов, для газификации требуется строительство газопроводов высокого и низкого давления.

Состояние газоснабжения по Богдановскому сельскому поселению Холм-Жирковского района Смоленской области при существующем положении неудовлетворительное, но необходимо в период реализации настоящей программы газифицировать 2 населенных пункта с численностью населения свыше -750 человек.

Проведение целенаправленной политики в сфере газификации определяет необходимость решения проблемы программно-целевым методом по следующим обстоятельствам:

- комплексный и системный подход к решению финансовых, организационно-методических, технических, информационных вопросов позволит повысить эффективность газификации Богдановского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области;

- эффективность организационных и технических мероприятий по газификации, предлагаемых к реализации, обеспечит значительный социальный и экономический эффект.

Газификация населенных пунктов Богдановского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области позволит создать условия для непосредственной возможности подключения к газораспределительным сетям 769 человек, постоянно проживающих в поселении.

**1.7.**  **Водоснабжение*.***

Обеспечение населения доброкачественной питьевой водой и в достаточном количестве является одной из основных задач. По состоянию на 01.01.2016 год в систему водоснабжения по Богдановскому сельскому поселению Холм-Жирковского района Смоленской области входит 4 артезианских скважины, 7.763 км водопроводных сетей, охвачено 3 населенных пункта из 13. Система водоснабжения поселения характеризуется средней степенью износа. Уровень износа, как магистральных водоводов, так и уличных водопроводных сетей составляет около 35-40%. Объекты систем водоснабжения строились в основном хозяйственным способом из материалов несоответствующие современным требованиям. Результаты их обследования показали, что техническое состояние и оснащение оборудованием не отвечают требованиям надежного обеспечения населения и социальной сферы качественной питьевой.

**1.8. Развитие системы сбора и вывоза твердых бытовых отходов**

В Богдановском сельском поселении Холм-Жирковского района Смоленской области решение проблемы сбора, переработки и утилизации бытовых отходов имеет особую актуальность. Свалки в сельском поселении не отвечают техническим и санитарным требованиям. В связи с вышеизложенным необходимо разработать мероприятия по организации площадок по сбору и

накоплению твердых бытовых, строительных, промышленных и другие отходов с охватом всех населённых пунктов и обеспечением их специальной техникой.

В задачу санитарной очистки поселений входит сбор, удаление и обезвреживание твердых бытовых отходов от всех зданий и домовладений, а так же выполнение работ по летней и зимней уборке улиц в целях обеспечения чистоты проездов и безопасности движения. Учитывая объективный рост бытовых отходов в летнее время, для определения необходимого объема работ по очистке от твердых бытовых отходов на перспективу до 2025 года норма накопления твердых бытовых отходов, включая утиль и уличный смет, принимаются в год на постоянного жителя в поселениях района:

* 2016-2020 г. – 1,7 куб. м;
* 2020-2025 г. – 1,9 куб. м;

В соответствии с этими нормами количество твердых отходов на первом этапе программы составит 1275.0. м3 в год. На втором этапе программы – 1330 ,0 м3 в год.

### Прогноз роста электропотребления в сутки на жилищно-коммунальные нужды по Богдановскому сельскому поселению Холм-Жирковского района Смоленской области

Табл.7

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименова-ние администра-тивного образова-ния** | **на 01.01.2016 г.** | | | **на 01.01.2017 г.** | | | **на 01.01.2018г.** | | | **на 01.01.2019г.** | | | **на 2020-2025гг.** | | |
| **п/п** | **Количество жителей**  **(чел)** | **Удельная максимальная потребляемая мощность (кВт/чел.)** | **Общая потребляемая мощность (кВт)** | **Количество жителей**  **(чел)** | **Удельная максимальная потребляемая мощность (кВт/чел.)** | **Общая потребляемая мощность (кВт)** | **Количество жителей**  **(чел)** | **Удельная максимальная потребляемая мощность (кВт/чел.)** | **Общая потребляемая мощность (кВт)** | **Количество жителей**  **(чел)** | **Удельная максимальная потребляемая мощность (кВт/чел.)** | **Общая потребляемая мощность (кВт)** | **Количество жителей**  **(чел)** | **Удельная максимальная потребляемая мощность (кВт/чел.)** | **Общая потребляемая мощность (кВт)** |
| 1. | Богдановское сельское поселение | 750 | 0,75 | 563 | 725 | 0,75 | 544 | 720 | 0,80 | 576 | 710 | 0,80 | 568 | 705 | 0,80 | 564 |

### Характеристика действующей системы водоснабжения в Богдановском сельском поселении Холм-Жирковского района Смоленской области

Табл. 8.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование административных образований** | **Станции 1 подъема, ед.** | | **Количество населенных пунктов централизованным водоснабжением, ед.** | | **Водопроводные сети,**  **км** | |
| **Наличие** | **Требует**  **реконструкции** | **всего населенных пунктов** | **Имеют централизован. водоснабжение** | **Наличие** | Требует  реконструкции |
| 1 | Богдановское сельское поселение | 3 | 1 | 3 | 3 | 7.763 | 0.748 |

**2. Цель и задачи Программы**

Целью Программы является создание надежной системы коммунального обеспечения населения и социальной сферы, проживающегося в населенных пунктах Богдановского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области**.**

В ходе реализации Программы предусматривается обеспечить решение следующих задач:

- обеспечение подключения к системам коммунальной инфраструктуры вводимых объектов жилищного фонда и социальной сферы в поселении;

- повышение технического состояния объектов коммунальной инфраструктуры поселения и социальной сферы поселения;

- расширение номенклатуры, увеличения объема и улучшение качества коммунальных услуг, оказываемых населению поселения;

- улучшение экологического состояния на территории поселения;

- снижение доли расхода на топливно-энергетические ресурсы при производстве коммунальной продукции путем широкого внедрения передовых технологий, местных видов топлива и энергосберегающего оборудования;

- сокращение затратной части бюджета муниципального образования на дотирование производства коммунальных услуг

**3. Срок реализации Программы**

Реализацию мероприятий Программы планируется осуществить в 2016 – 2025 годах.

**4. Система программных мероприятий**

Программа включает широкий спектр мероприятий по развитию и модернизации (строительство и реконструкция) систем коммунальной инфраструктуры поселения и социальной сферы, направленных на повышение уровня их технического состояния, расширение номенклатуры, увеличения объема и улучшение качества коммунальных услуг, оказываемых населению в поселении и в социальной сферы. По данной программе предусматривается решение следующих задач:

Предусматривает замену ламп накаливания на энергосберегающие. Продолжить и завершить дальнейшую реконструкцию в населенных пунктах.

2. Перевод отопления на дешевое топливо – природный газ.

3. По газоснабжению. Строительство газопроводов высокого давления Мирополье - Боголюбово и низкого давления по с.Боголюбово и д.Григорьево протяженностью 11.325 км. Программой предусматривается газифицировать 2 населенных пункта. Дальнейшее подключение квартир жилищного фонда и социальной сферы к системе газификации.

4. По водоснабжению задачу надежности водоснабжения поселений администрации предполагается решить путем реализации мероприятий: по ремонту водопроводных сетей протяженностью 0.748 км;

5. По сбору и вывозу твердых бытовых отходов программой предусматривается приобретение потребного количество металлических мусоросборников. Производить сбор и вывозку домового мусора бестарным методом 1-2 раза в месяц в зависимости от времени года.

## 5. Ресурсное обеспечение Программы

**(объемы и источники финансирования)**

Нормативно-правовое, информационное, материально-техническое и финансовое обеспечение выполнения мероприятий Программы осуществляется муниципальным заказчиком - координатором Программы – Отделом градостроительной деятельности, транспорта, связи и ЖКХ Администрации муниципального образования «Холм-Жирковский район» Смоленской области.

Прогнозируемые объемы финансирования мероприятий Программы составляют 9205,4 тыс. рублей, в том числе:

- электроснабжение – 0 тыс. руб.;

- теплоснабжение – 0 тыс. руб.;

- газификация - 6190,4 тыс. руб.;

- водоснабжение – 3000,0 тыс. руб.;

- сбор и утилизация ТБО – 15.0 тыс. руб.

В процессе реализации Программы объемы и источники финансовых средств на реализацию мероприятий Программы могут корректироваться муниципальным координатором Программы.

**6. Механизм реализации Программы**

Муниципальный координатор Программы – Отдел градостроительной деятельности, транспорта, связи и ЖКХ Администрации муниципального образования «Холм-Жирковский район» Смоленской области координирует деятельность учреждений, предприятий и организаций, участвующих в реализации Программы.

Участники Подпрограмм при необходимости передают полномочия на исполнение мероприятий Администрации муниципального образования «Холм-Жирковский район» Смоленской области

Финансирование и определение исполнителей мероприятий Программы, реализация которых осуществляется с привлечением средств федерального, областного и местного бюджетов производится в порядке, установленном действующим законодательством.

Финансирование и определение исполнителей мероприятий Программы, реализация которых осуществляется с привлечением средств внебюджетных источников, производится в порядке, устанавливаемом муниципальным координатором Программы.

**7. Организация управления Программой и контроль хода ее реализации**

В целях обеспечения своевременной и качественной реализации Программы муниципальный координатор Программы осуществляет:

- отбор в установленном порядке исполнителей работ и поставщиков оборудования по каждому программному мероприятию, финансируемому за счет бюджетных средств;

- координацию исполнения программных мероприятий, включая мониторинг их реализации, оценку результативности;

- непосредственный контроль хода реализации мероприятий Программы;

- подготовку отчетов о реализации Программы.

**8. Оценка социально-экономической эффективности**

**реализации мероприятий Программы**

Реализация мероприятий Программы позволит:

- обеспечить подключение к системам коммунальной инфраструктуры вводимых объектов жилищного фонда и социальной сферы;

- повысить техническое состояние объектов коммунальной инфраструктуры поселений и социальной сферы ;

- расширить номенклатуру, увеличить объемы и улучшить качество коммунальных услуг, оказываемых населению поселения и социальной сферы;

- улучшить экологическую ситуацию на территории поселения;

- за счет широкого внедрения передовых технологий, местных видов топлива и энергосберегающего оборудования снизить затраты на топливно-энергетические ресурсы при производстве коммунальной продукции;

- снизить дотации бюджета района на производство коммунальных услуг.